

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đăng ký đấu giá quyền thuê sử dụng đất công ích, Ao bàu (Đợt 2) do Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh quản lý

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15, ngày 27/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP, ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định một số điều về Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ: Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 16/2026/QĐ-UBND, ngày 25 tháng 3 năm 2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Phương án số 02/PA-UBND, ngày 23/04/2026 của UBND xã Tánh Linh về đấu giá cho thuê đối với các diện tích đất công ích, ao bàu mặt nước do Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh quản lý;

Nay, Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương có nhu cầu sử dụng quỹ đất công ích, ao bàu, mặt nước để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản đến tại Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh đăng ký đấu giá cụ thể, như sau:

I. VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH CÁC THỪA ĐẤT TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

1. Đất trồng lúa

- Gồm 14 vị trí với diện tích 496.977m²
- Hình thức: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm theo hình thức đấu giá.
- Thời hạn sử dụng: 05 năm kể từ ngày có kết quả trúng đấu giá.

2. Đất ao bàu nuôi trồng thủy sản

- Gồm 11 vị trí với diện tích 141.990 m²
- Hình thức: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm theo hình thức đấu giá.
- Thời hạn sử dụng: 05 năm kể từ ngày có kết quả trúng đấu giá.

3. Đất mặt nước hồ Biển Lạc

- Gồm 01 vị trí với diện tích 270.000m²
- Hình thức: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm theo hình thức đấu giá.
- Thời hạn sử dụng: 05 năm kể từ ngày có kết quả trúng đấu giá.

(Cụ thể có bảng biểu danh mục các thửa đất kèm theo)

II. ĐỐI TƯỢNG THAM GIA ĐẤU GIÁ:

Hộ gia đình, cá nhân tại địa phương thuộc đối tượng được thuê đất để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản và đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật.

III. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM NHẬN HỒ SƠ:

Thời gian bắt đầu nhận hồ sơ từ ngày ban hành thông báo này đến **17 giờ 30 ngày 14/05/2026**.

Địa điểm: Phòng Kinh tế thuộc Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh. Địa chỉ: Số 959, đường Trần Hưng Đạo, xã Tánh Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Hồ sơ bao gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Bản photo căn cước/ căn cước công dân.

Hết thời hạn nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh sẽ kết thúc việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Mọi thắc mắc, khiếu nại phát sinh sau thời gian này sẽ không được xem xét, giải quyết.

IV. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

- Thời gian dự kiến: Vào lúc 14 giờ, ngày 18/05/2026.

- Địa điểm: Tại Hội trường B xã Tánh Linh.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ bà Đinh Thị Hải Vi - Chuyên viên Phòng Kinh tế xã Tánh Linh để được hướng dẫn (số điện thoại: 0949 512 088).

V. THÔNG BÁO NÀY GỬI CHO:

1. Phòng Kinh tế xã niêm yết, công khai tại Trụ sở UBND xã và hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ theo quy định.

2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã thông báo trên hệ thống đài truyền thanh để các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương biết đăng ký tham gia đấu giá.

3. Văn phòng HĐND và UBND xã đăng trên trang thông tin điện tử xã

4. Thôn trưởng các thôn thông báo rộng rãi cho nhân dân trên địa bàn thôn mình quản lý biết đăng ký tham gia đấu giá theo quy định.

5. Đề nghị Mặt trận và các đoàn thể xã phối hợp tuyên truyền để các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương biết đăng ký tham gia đấu giá.

Trên đây là nội dung thông báo về việc tổ chức đăng ký đấu giá thuê quyền sử dụng đất công ích, Ao bầu (Đợt 2) do Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh quản lý. Ủy ban nhân dân xã Tánh Linh thông báo đến các ban, ngành có liên quan, các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương biết tham gia đấu giá và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã (Báo cáo);
- Thường trực Hội đồng nhân dân xã (Báo cáo);
- Ủy ban MTTQVN và các đoàn thể xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Thôn trưởng các thôn;
- Lưu: VT, PKT_{vi}, Ý (38b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Trí Mân